
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

Check Sheet การดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

[illegible]

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้

รหัสงาน WW/SP-M
รหัสเครื่องจักร SUMP PUMPS(WP-SJ-01)
เลขที่ใบงาน PM250500052
วันที่ปฏิบัติงาน 09/05/2025
ชื่ออาคาร SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX | B1 | PLAZA | ไบรอน | ไบรอน | Waste Water Treatment(Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
CONTROL					
1	ตรวจเช็ค IM Show	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
4	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
5	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set 1.3 แอมป์	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
9	กระแส	✓			
	S.....แอมป์ 0.4 Ah	✓			
	R.....แอมป์ 0.9 Ah	✓			
	T.....แอมป์ 0.9 Ah	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
13	แรงดัน	✓			
	S-T.....โวลต์ 402 V	✓			
	T-R.....โวลต์ 405 V	✓			
	R-S.....โวลต์ 407 V	✓			

รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน



สาเหตุ
คำแนะนำ
การแก้ไข

ผู้เขียนรายงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบข้อผิดพลาด (CM)

รหัสงาน WW/SP-M
รหัสเครื่องจักร SUMP PUMPS(WP-SJ-02)
เลขที่ใบงาน PM250500053
วันที่ปฏิบัติงาน 09/05/2025
ชื่ออาคาร SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX | B1 | PLAZA | ไบรอน | ไบรอน | Waste Water Treatment(Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
3	กระแส	✓			
	S.....แอมป์ 0.8 Ah	✓			
	R.....แอมป์ 0.9 Ah	✓			
	T.....แอมป์ 0.9 Ah	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
6	ตรวจเช็ค IM Show	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
9	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์ 1.3 Ah	✓			
10	แรงดัน	✓			
	S-T.....โวลต์ 402 V	✓			
	T-R.....โวลต์ 405 V	✓			
	R-S.....โวลต์ 407 V	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			

รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน



สาเหตุ
คำแนะนำ
การแก้ไข

ผู้เขียนรายงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบข้อผิดพลาด (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค EFP - 1 เดือน

รหัสงาน WW/EFP-M
รหัสเครื่องจักร Effluent Pump(SWP-SJ-03)
เลขที่ใบงาน PM250500054
วันที่ปฏิบัติงาน 09/05/2025
ชื่ออาคาร SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX (B1 | PLAZA | ไนน์ๆ | ไนน์ๆ | Waste Water Treatment Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็ค M Show	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
5	ตรวจเช็คชุดจ่ายน้ำ Control	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์ 4 Ah	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพชุด Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
12	กระแส	✓			
	T.....แอมป์ 3 Ah	✓			
	R.....แอมป์ 3 Ah	✓			
	S.....แอมป์ 2.8 Ah	✓			
13	แรงดัน	✓			
	R-S.....โวลต์ 402 V	✓			
	S-T.....โวลต์ 405 V	✓			
	T-R.....โวลต์ 407 V	✓			

รายชื่อช่างที่ปฏิบัติงาน



รองผู้จัดการ

ช่าง

ช่าง

ช่าง

ผู้เขียนรายการ

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค EFP - 1 เดือน

รหัสงาน WW/EFP-M
รหัสเครื่องจักร Effluent Pump(SWP-SJ-04)
เลขที่ใบงาน PM250500055
วันที่ปฏิบัติงาน 09/05/2025
ชื่ออาคาร SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX (B1 | PLAZA | ไนน์ๆ | ไนน์ๆ | Waste Water Treatment Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็ค M Show	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
5	ตรวจเช็คชุดจ่ายน้ำ Control	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์ 4 Ah	✓	✓		
9	ตรวจเช็คสภาพ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
12	กระแส	✓			
	T.....แอมป์ 3.7 Ah	✓	✓		
	R.....แอมป์ 3.6 Ah	✓	✓		
	S.....แอมป์ 3.7 Ah	✓	✓		
13	แรงดัน	✓			
	R-S.....โวลต์ 402 V	✓	✓		
	S-T.....โวลต์ 405 V	✓	✓		
	T-R.....โวลต์ 407 V	✓	✓		

รายชื่อช่างที่ปฏิบัติงาน



รองผู้จัดการ

ช่าง

ช่าง

ช่าง

ผู้เขียนรายการ

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

รหัสงาน	WW/SLP-M
รหัสเครื่องจักร	Sludge Return Pump(SWP-SJ-05)
เลขที่ใบงาน	PM250500056
วันที่ปฏิบัติงาน	09/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX B1 PLAZA ไบร่ปุ ไบร่ปุ Waste Water Treatment(Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		มี	แก้ไข	อาการเสีย	
CONTROL					
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			} จุดเช็คไฟแรง ตรวจสอบ
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Control	✓			
4	กระแส	-			
	T.....แอมป์ -	-			
	S.....แอมป์ -	-			
	R.....แอมป์ -	-			
5	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์ 402 ✓	✓			
	R-S.....โวลต์ 405 ✓	✓			
	S-T.....โวลต์ 403 ✓	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่า Set.....แอมป์ 1.3 Ah	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
10	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
12	ตรวจเช็คชุดจ่ายน้ำ Control	✓			

วันที่ตรวจเช็คโดย



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

วันที่ผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่สามารถใช้งานได้ (CM)

8660/2516

รหัสงาน	WW/SLP-M
รหัสเครื่องจักร	Sludge Return Pump(SWP-SJ-06)
เลขที่ใบงาน	PM250500057
วันที่ปฏิบัติงาน	09/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX B1 PLAZA ไบร่ปุ ไบร่ปุ Waste Water Treatment(Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
4	กระแส	✓			
	T.....แอมป์ 1.1 Ah	✓			
	S.....แอมป์ 1.0 Ah	✓			
	R.....แอมป์ 0.9 Ah	✓			
5	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์ 401 V	✓			
	R-S.....โวลต์ 405 V	✓			
	S-T.....โวลต์ 403 V	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่า Set.....แอมป์ 1.3 Ah	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
10	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
12	ตรวจเช็คชุดจ่ายน้ำ Control	✓			

วันที่ตรวจเช็คโดย



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

วันที่ผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่สามารถใช้งานได้ (CM)

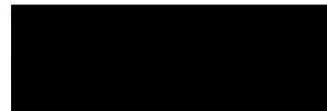
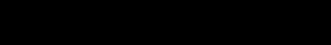
PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์รี่ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค AR - 1 เดือน

รหัสงาน	WW/AR-M
รหัสเครื่องจักร	AERATORAR-SR-01
เลขที่ใบงาน	PM230500058
วันที่ปฏิบัติงาน	24/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX (B1 PLAZA) ไบรอน ไบรอน Waste Water Treatment(Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
4	ตรวจเช็คชุดควบคุมอัตโนมัติ Control	✓			
5	แรงดัน	✓			
	S-T... โวลต์ 402 V.	✓			
	T-R... โวลต์ 404 V.	✓			
	R-S... โวลต์ 401 V.	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Control	✓			
11	กระแส	✓			
	R... แอมป์ 43 A	✓			
	S... แอมป์ 49 A	✓			
	T... แอมป์ 46 A.	✓			
12	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set... แอมป์ 4 A.	✓			
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			

รายชื่อช่างประจำตัว



ตรวจสอบแล้ว

ตรวจสอบ

ตรวจสอบแล้ว

การนำใบงาน

วันที่ส่งเอกสาร

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อม (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์รี่ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค AR - 1 เดือน

รหัสงาน	WW/AR-M
รหัสเครื่องจักร	AERATORAR-SR-02
เลขที่ใบงาน	PM230500059
วันที่ปฏิบัติงาน	24/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX (B1 PLAZA) ไบรอน ไบรอน Waste Water Treatment(Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
4	ตรวจเช็คชุดควบคุมอัตโนมัติ Control	✓			
5	แรงดัน	✓			
	S-T... โวลต์ 402 V.	✓			
	T-R... โวลต์ 401 V.	✓			
	R-S... โวลต์ 402 V.	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Control	✓			
11	กระแส	✓			
	R... แอมป์ 3.5 A.	✓			
	S... แอมป์ 3.5 A.	✓			
	T... แอมป์ 3.4 A.	✓			
12	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set... แอมป์ 4 A.	✓			
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			

รายชื่อช่างประจำตัว



ตรวจสอบแล้ว

ตรวจสอบ

ตรวจสอบแล้ว

การนำใบงาน

วันที่ส่งเอกสาร

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อม (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด
ตารางตรวจเช็ค AR - 1 เดือน

รหัสงาน	WW/AR-M
รหัสเครื่องจักร	AERATOR(AR-SJ-03)
เลขที่ใบงาน	PM250500060
วันที่ปฏิบัติงาน	24/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX B1 PLAZA ไน้พุ ไน้พุ Waste Water Treatment(Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
4	ตรวจเช็คชุดควบคุมภายใน Control	✓			
5	แอมป์	✓			
	S-T..... ไน้พุ 401	✓			
	T-R..... ไน้พุ 402	✓			
	R-S..... ไน้พุ 401	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพชุด Control	✓			
11	กระแส	✓			
	R.....แอมป์ 4.2 A.	✓			
	S.....แอมป์ 4.4 A.	✓			
	T.....แอมป์ 4.4 A.	✓			
12	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์ 6 A.	✓			
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			

วันที่ตรวจเช็ค



ตรวจสอบ

ผู้ควบคุม

การปฏิบัติงาน

วันที่ตรวจเช็ค

☒ 1. ผู้ปฏิบัติงานหรือช่างซ่อม

☐ 2. ผู้ปฏิบัติงานหรือช่างซ่อม (C.O.)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด
ตารางตรวจเช็ค AR - 1 เดือน

รหัสงาน	WW/AR-M
รหัสเครื่องจักร	AERATOR(AR-SJ-04)
เลขที่ใบงาน	PM250500061
วันที่ปฏิบัติงาน	24/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX B1 PLAZA ไน้พุ ไน้พุ Waste Water Treatment(Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
4	ตรวจเช็คชุดควบคุมภายใน Control	✓			
5	แอมป์	✓			
	S-T.....โวลต์ 402 V.	✓			
	T-R.....โวลต์ 402 V.	✓			
	R-S.....โวลต์ 401 V.	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
11	กระแส	✓			
	R.....แอมป์ 4.2 A.	✓			
	S.....แอมป์ 4.1 A.	✓			
	T.....แอมป์ 4.6 A.	✓			
12	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์ 5 A.	✓			
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			

วันที่ตรวจเช็ค



ตรวจสอบ

ผู้ควบคุม

การปฏิบัติงาน

วันที่ตรวจเช็ค

☒ 1. ผู้ปฏิบัติงานหรือช่างซ่อม

☐ 2. ผู้ปฏิบัติงานหรือช่างซ่อม (C.O.)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค AR - 1 เดือน

รหัสงาน	WW/AR-M
รหัสเครื่องจักร	ACTATOR/AR-SII-051
เลขที่ใบงาน	PM250500062
วันที่ปฏิบัติงาน	24/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX B1 PLAZA ไบร่ญ ไบร่ญ Waste Water Treatment(Floor G)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
	CONTINUA				
1	ตรวจสอบสถานะ Magnetic	✓			
2	ตรวจสอบสถานะ Relay	✓			
3	ตรวจสอบสถานะ Fuse Control	✓			
4	ตรวจสอบตู้ควบคุมภายในตู้ Control	✓			
5	แรงดัน	✓			
	S-T.....โวลต์ 401 V.	✓			
	T-R.....โวลต์ 402 V.	✓			
	R-S.....โวลต์ 402 V.	✓			
6	ตรวจสอบสถานะ Transformer	✓			
7	ตรวจสอบสถานะ TIMER SWITCH	✓			
8	ตรวจสอบสถานะ Breaker	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของระบบ Control	✓			
10	ตรวจสอบตู้ควบคุมตู้ Control	✓			
11	กระแส	✓			
	R.....แอมป์ 1.2 A.	✓			
	S.....แอมป์ 1.4 A.	✓			
	T.....แอมป์ 1.5 A.	✓			
12	ตรวจสอบสถานะ Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์ 0.1 A.	✓			
13	ตรวจสอบสถานะ Show	✓			



ตรวจสอบ
สถานะ
ค่าแรงดัน
การบันทึก

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค PRV - 1 เดือน

รหัสงาน	SN/PRV-M
รหัสเครื่องจักร	Pressure Reducing Valve (PRV-SJ-3-01)
เลขที่ใบงาน	PM250500093
วันที่ปฏิบัติงาน	28/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX S CARPARK ไบร่ญ ไบร่ญ SHAFT SN(Floor 23)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
	Pressure Relief Valve Control (PRV Control)				
1	ตรวจสอบสถานะ	✓			
2	ตรวจสอบการไหลกลับ	✓			
3	ตรวจสอบความสะอาด	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

1. มาตรา 20 บัญชี



สถานะ
ค่าแรงดัน
การบันทึก

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค PRV - 1 เดือน

รหัสงาน	SN/PRV-M
รหัสเครื่องจักร	Pressure Reducing Valve (PRV-SJ-23-01)
เลขที่ใบงาน	PM250500096
วันที่ปฏิบัติงาน	28/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX 27 HIGH ZONE ไบร่ญ ไบร่ญ SHAFT SN(Floor 23)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
	Pressure Relief Valve Control (PRV Control)				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✓			
2	ตรวจเช็คความผิดปกติ	✓			
3	ตรวจเช็คความสะอาด	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

1. มาตรา 20 บัญชี



สถานะ
ค่าแรงดัน
การบันทึก

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค PRV - 1 เดือน

รหัสงาน	SN/PRV-M
รหัสเครื่องจักร	Pressure Reducing Valve (PRV-S&B-01)
เลขที่ใบงาน	PM250500093
วันที่ปฏิบัติงาน	28/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX 16 LOW ZONE ไม่ระบุ ไม่ระบุ SHAFT SN/Floor 18)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการอื่น	
	Pressure Relief Valve Control (PRV Control)				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✓			
2	ตรวจเช็คความผิดปกติ	✓			
3	ตรวจเช็คความสะอาด	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1. มาพบ ผู้ซ่อม



สถานะ OUT 40 PSI

ตำแหน่ง

ความถี่

ความถี่

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแต่ต้องนำใบอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค PRV - 1 เดือน

รหัสงาน	SN/PRV-M
รหัสเครื่องจักร	Pressure Reducing Valve (PRV-S&B-11-01)
เลขที่ใบงาน	PM250500094
วันที่ปฏิบัติงาน	28/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX 16 LOW ZONE ไม่ระบุ ไม่ระบุ SHAFT SN/Floor 11)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการอื่น	
	Pressure Relief Valve Control (PRV Control)				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✓			
2	ตรวจเช็คความผิดปกติ	✓			
3	ตรวจเช็คความสะอาด	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1. มาพบ ผู้ซ่อม



สถานะ OUT 30 PSI

ตำแหน่ง

ความถี่

ความถี่

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแต่ต้องนำใบอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค DP - 1 เดือน

รหัสงาน	WW/DP-M
รหัสเครื่องจักร	Drainage Pump(DP-S&B-01)
เลขที่ใบงาน	PM250500063
วันที่ปฏิบัติงาน	08/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX B1 PLAZA ไม่ระบุ ไม่ระบุ FIRE PUMP ROOM/Floor B1)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการอื่น	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่า Set.....แมกซ์	85 A			
2	ตรวจเช็คสภาพ Control	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
4	กระแส	✓			
	T.....แมกซ์	6.7 A			
	R.....แมกซ์	7.2 A			
	S.....แมกซ์	7.4 A			
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
8	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
9	ตรวจเช็คชุดกลไกในตู้ Control	✓			
10	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
12	แรงดัน	✓			
	R-S.....โวลต์	397 V			
	T-R.....โวลต์	399 V			
	S-T.....โวลต์	401 V			
13	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน



รหัสงาน	WW/DP-M
รหัสเครื่องจักร	Drainage Pump(DP-SJ-02)
เลขที่ใบงาน	PM250500064
วันที่ปฏิบัติงาน	08/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX B1 PLAZA ไบรณ ไบรณ FIRE PUMP ROOM(Floor B1)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
CONTROL					
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
3	แรงดัน	✓			
	S-T.....โวลต์ 400 V	✓			
	R-S.....โวลต์ 401 V	✓			
	T-R.....โวลต์ 400 V	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
5	กระแส	✓			
	T.....แอมป์ 7.6 A	✓			
	R.....แอมป์ 7.5 A	✓			
	S.....แอมป์ 7.8 A	✓			
6	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์ 8.5 A	✓			
7	ตรวจเช็คชุดต่อภายในตู้ Control	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			



ตรวจสอบ
ผู้ตรวจ
ผู้ตรวจ
การแก้ไข

ผู้ตรวจ

ไม่ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

ไม่ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย (CAM)

รหัสงาน	WW/DP-M
รหัสเครื่องจักร	Drainage Pump(DP-SJ-03)
เลขที่ใบงาน	PM250500065
วันที่ปฏิบัติงาน	08/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX B1 PLAZA ไบรณ ไบรณ FIRE PUMP ROOM(Floor B1)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
CONTROL					
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
3	แรงดัน	✓			
	S-T.....โวลต์ 230	✓			
	R-S.....โวลต์	✓			
	T-R.....โวลต์	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Control	✓			
5	กระแส	✓			
	T.....แอมป์ 0.7 A	✓			
	R.....แอมป์	✓			
	S.....แอมป์	✓			
6	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์ 1.2	✓			
7	ตรวจเช็คชุดต่อภายในตู้ Control	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			



ตรวจสอบ
ผู้ตรวจ
ผู้ตรวจ
การแก้ไข

ผู้ตรวจ

ไม่ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

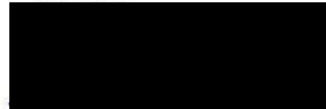
ไม่ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย (CAM)

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM25050007
วันที่ปฏิบัติงาน	04/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX (S) CARPARK ไบรอน ไบรอน (GENERATOR ROOM/Floor 5B)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์					
1	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น.....F	/			
2	แรงดัน น้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	-			
3	ความเร็วรอบ.....RPM	/			
4	เวลา	/			
	START.....น.	/			
	STOP.....น.	/			
5	แรงดัน น้ำหล่อเย็น.....PSI	/			
6	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น.....F	-			
7	ชั่วโมงการทำงาน	/			
	START.....ชม.	/			
	STOP.....ชม.	/			
ตรวจสอบค่า					
1	อัตราการเผา	-			
	S.....แอมป์	-			
	R.....แอมป์	-			
	T.....แอมป์	/			
2	ไฟชาร์จ BATTERY	/			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์	/			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
3	ตรวจสอบไฟแสดงการทำงาน	/	/		
4	วัดแรงดัน	/	/		
	T-R.....โวลต์	/	/		
	P-S.....โวลต์	/	/		
	S-T.....โวลต์	/	/		
5	ความเร็ว	/	/		
	ความเร็ว.....HZ	/	/		
6	ชั่วโมงการทำงาน	/	/		
	START.....ชม.	/	/		
	STOP.....ชม.	/	/		
ตรวจสอบค่าเครื่องยนต์					
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	/	/		
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	/	/		
2	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิ	/	/		
3	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิภายในตู้ควบคุมเครื่องยนต์	/	/		
4	ตรวจสอบสภาพ BATTERY	/	/		
5	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิ ATS	/	/		
6	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิเครื่องยนต์	/	/		
7	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อเย็น	/	/		
8	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อเย็น	/	/		
9	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	/	/		
10	ตรวจสอบระบบระบายความร้อน	/	/		
11	ตรวจสอบค่าความดันของ BATTERY	/	/		
12	ตรวจสอบค่าความดัน	/	/		
13	ตรวจสอบค่าความดันของ TIMER ของชุด ATS	/	/		
14	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิ	/	/		
15	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิเครื่องยนต์	/	/		

บันทึกผลการปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

- ตรวจสอบเชื้อเพลิง
- สถานะ
- ค่าแรง
- การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

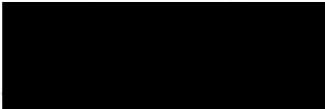
☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CM)

รหัสงาน	FR/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	Engine Fire Pump No.1 (High Zone)
เลขที่ใบงาน	PM25050008
วันที่ปฏิบัติงาน	04/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX (B1) PLAZA ไบรอน ไบรอน (FIRE PUMP ROOM/Floor B1)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจสอบสายพาน	/	/		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	/	/		
	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร 116.8 ลิตร	/	/		ถังเชื้อเพลิง 116.8 ลิตร
3	ตรวจสอบสปีดรีน PUMP	/	/		
4	ตรวจสอบสปีดปั๊มเครื่องยนต์	/	/		
5	ตรวจสอบสภาพ BATTERY	/	/		
6	ตรวจสอบสปีดอากาศเข้า	/	/		
7	ตรวจสอบสปีดความดันจ่ายของ BATTERY	-	-		
8	ตรวจสอบสปีดของอากาศไอเสีย	/	/		
9	ตรวจสอบสปีดการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/	/		
	อุณหภูมิในน้ำหล่อเย็น.....F 170	/	/		
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI 25.8	/	/		
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	-	-		
	อุณหภูมิของ.....เซนส์	-	-		
	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น.....PSI 40	/	/		
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม. 53.9	/	/		
	ความเร็วรอบ.....RPM 2600	/	/		
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI 0	/	/		
10	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	/	/		
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อเย็น	/	/		
12	ตรวจสอบระบบระบายความร้อน	/	/		
13	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็น	/	/		
CONTROL					

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการอื่น	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดควบคุม BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ PRV	/			

รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน



ตรวจสอบชื่อ

ตรวจสอบ

ตรวจสอบ

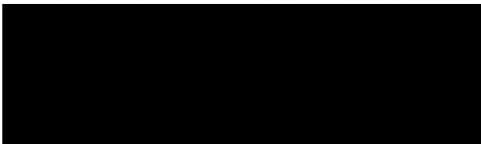
การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการอื่น	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดควบคุม BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ PRV	/			



ตรวจสอบชื่อ

ตรวจสอบ

ตรวจสอบ

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค FRP - สิบห้า

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	Engine Fire Pump No.2 (Low Zone)
เลขที่ใบงาน	PM25050005
วันที่ปฏิบัติงาน	04/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX (B1 PLAZA ไนน์ยู ไนน์ซี FIRE PUMP ROOM/Floor B1)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเบี่ยง	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสายพาน	/			
2	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง.....ลิตร 83.2 L	/			ถังเก็บ 83.2 L
3	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
4	ตรวจเช็คสายเคเบิลป้องกันสนิม	/			
5	ตรวจเช็คเตาเผา BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศเดิม	/			
7	ตรวจเช็คค่าความดันน้ำจากของ BATTERY	-			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศใหม่	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องสูบลมและ PUMP	/			
	อุณหภูมิห้องเย็น.....F 120	/			
	วัดแรงดันน้ำของ.....PSI 161 PSI	/			
	แรงดันน้ำดับเพลิง.....PSI	-			
	แรงดันน้ำ.....PSI	-			
	แรงดันน้ำดับเพลิง.....PSI 70 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม. 45.6 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ.....RPM 2400 RPM	/			
	วัดแรงดันน้ำ.....PSI	/			
10	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
11	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	/			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
13	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	/			
	CONTROL				

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค JP - สิบห้า

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	Jockey Pump No.1 (High Zone)
เลขที่ใบงาน	PM25050006
วันที่ปฏิบัติงาน	04/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX (B1 PLAZA ไนน์ยู ไนน์ซี FIRE PUMP ROOM/Floor B1)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการอื่น	
CONTROL					
1	ตรวจเช็คไฟ Show	/			
2	ตรวจเช็คชุดควบคุม Control	/			
3	ตรวจเช็คแรงดัน	/			
	T-R.....โวลต์ 40.2 V.	/			
	R-S.....โวลต์ 40.9 V.	/			
	S-T.....โวลต์ 40.0 V.	/			
4	ตรวจเช็คกระแส	/			
	R.....แอมป์ 5.4 A.	/			
	T.....แอมป์ 6.0 A.	/			
	S.....แอมป์ 6.4 A.	/			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	/			
6	ตรวจเช็คสภาพชุด Control	/			
7	ตรวจเช็คสายฟิวส์ Fuse Control	/			
8	ตรวจเช็ค Pressure Switch	/			
9	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	/			
	ค่าที่ Set.....แอมป์ 18.5 A.	/			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คสภาพตัวมอเตอร์ MOTOR	/			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	/			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....PSI 256 PSI	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของมอเตอร์ MOTOR	/			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	/			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....PSI 0	/			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำยา	อาการอื่น	
5	ตรวจสอบสภาพตัวรีเลย์ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

ตรวจสอบ

สถานะ

ข้อมูล

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
โครงการเซก JP - สิงคโปร์

รหัสงาน	FP/P-W
รหัสเครื่องจักร	Jockey Pump No.2 (Low Zone)
เลขที่ใบงาน	PM250500003
วันที่ปฏิบัติงาน	04/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX B1 PLAZA ไบรน์ ไบรน์ FIRE PUMP ROOM(Floor B1)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำยา	อาการอื่น	
CONTROL					
1	ตรวจสอบสถานะทาง Control	✓			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
3	ตรวจเช็คกระแส	✓			
	T.....แอมป์ 3.2 A.	✓			
	S.....แอมป์ 3.6 A.	✓			
	R.....แอมป์ 3.6 A.	✓			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
5	ตรวจสอบชุดควบคุมภายใน Control	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	S-T.....โวลต์ 403 V.	✓			
	R-S.....โวลต์ 405 V.	✓			
	T-R.....โวลต์ 401 V.	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
9	ตรวจสอบเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์ 1.5	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
2	ตรวจเช็คที่ติดตั้งระบบอากาศ MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสถานะการทำงานของ MOTOR	✓			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....PSI 156 PSI	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำยา	อาการอื่น	
5	ตรวจสอบสภาพตัวรีเลย์ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

ตรวจสอบ

สถานะ

ข้อมูล

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
โครงการเซก FCP - 1 เซ็น

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	Fire Control Panel(FCP-SJ-S-01)
เลขที่ใบงาน	PM250500022
วันที่ปฏิบัติงาน	03/05/2025
ชื่ออาคาร	SJ INFINITE ONE BUSINESS COMPLEX S CARPARK ไบรน์ ไบรน์ CONTROL ROOM(Floor S8)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำยา	อาการอื่น	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No.2 15.5 VDC	✓			
	No.1 15.3 VDC	✓			
	รวม 15.1 VDC	✓			
	ตรวจเช็คไฟสำรอง BATTERY 17.1 VDC	✓			
2	ตรวจเช็คไฟ SHOW FCP	✓			
3	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
4	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ตู้ FCP	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
6	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
7	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATOR	✓			
8	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายให้ระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายให้ระบบ 21.1 VAC	✓			
9	ตรวจเช็คชุดสาย และ SOCKET สาย	✓			
10	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน



ตรวจสอบ

สถานะ

ผู้แทน
การดำเนินงาน

ผู้รับผิดชอบงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

ภาคผนวก ค-2

เอกสารแนบต่าง ๆ

ขยะมูลฝอยและการจัดการ



วิธีประหยัดพลังงานในออฟฟิศ





- เก็บบ้าน | เก็บขยะ | เก็บน้ำ
- โรคไข้เลือดออก
- โรคติดเชื้อไวรัสซิกา
- โรคไป่ปวดท้องยุงลาย



เอกสารรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้น



เลขทะเบียนนิติบัตร ทด.๐๑๙๓/๒๕๖๓

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒

ขอรับรองว่า

อาคาร เอสเจ อินฟินิท วัน บิสซิเนส คอมเพล็กซ์

เลขที่ ๓๔๕ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิง และ ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ จำนวนผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด ๒๓๔ ท่าน

ให้ใช้ ณ วันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๗



กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

มาตรการป้องกันไวรัส COVID-19



SJ Infinite I Business Complex

มาตรการป้องกันไวรัส COVID-19 อาคาร SJ Infinite one Business Complex

SJ Infinite one Business Complex ได้ยกระดับมาตรการป้องกันไวรัส COVID-19 เพื่อความปลอดภัยของผู้เช่าดังนี้

แนวทางปฏิบัติเพื่อป้องกันไวรัสที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้ดำเนินการตอนนี้

1. ตั้งจุดคัดกรองตรวจวัดอุณหภูมิที่บริเวณ ทางเข้าลิฟท์โดยสาร ชั้น 1 ขอความร่วมมือผู้ต้องการเข้าอาคารทุกคน ต้องผ่านการตรวจคัดกรอง กรณีพบว่าอุณหภูมิร่างกายเกิน 37.5 องศาเซลเซียส สำหรับผู้มาติดต่อขอระงับการ ให้เข้าพื้นที่ภายในอาคารทันที สำหรับผู้เช่าขอความร่วมมือให้ไปพบแพทย์เพื่อทำการตรวจรักษา
2. ตั้งจุดรับอาหารและสิ่งของที่ลูกค้ามารับเอง บริเวณหน้าประตูทางเข้า ชั้น 1 มีเจลล้างมือแอลกอฮอล์ให้บริการทุกวัน Member และจัดให้มีเจลแอลกอฮอล์ ให้บริการทุกวัน
3. หากพบผู้ติดเชื้อภายในอาคาร จะทำการปิดพื้นที่ส่วนกลางทุกจุด เพื่อทำการพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ
4. ทำความสะอาดตามจุดสัมผัสต่างๆ ภายในอาคารด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกชั่วโมง เช่น ราวจับบันได มือจับประตูลิฟท์ เป็นประจำทุก 1-2 ชั่วโมง
5. ขอความร่วมมือผู้เช่าและผู้มาติดต่อทุกท่าน สวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาเมื่ออยู่ในพื้นที่อาคาร
6. ขอความร่วมมืองดรับผู้มาติดต่อ กรณีเดินทางมาจากประเทศหรือจังหวัดกลุ่มเสี่ยง
7. พนักงานที่ให้บริการต้องสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลา และเว้นระยะในการพูดคุยกับลูกค้า 1-2 เมตร
8. แนวทางปฏิบัติของผู้รับเหมาที่เข้ามาตกแต่งในพื้นที่ ก่อนเข้าปฏิบัติงาน มีการตรวจวัดอุณหภูมิ สวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลาการทำงาน และล้างมือด้วยเจลแอลกอฮอล์ที่อาคารเตรียมไว้ ณ จุดแลกัปตร ก่อนเข้าพื้นที่ หากผู้รับเหมา มาจากจังหวัดหรือพื้นที่เสี่ยง ให้เข้าไปรับรองแพทย์ มาแสดงให้เจ้าหน้าที่รับทราบ ก่อนเข้าอาคาร
9. แนวทางการปฏิบัติของ Outsource ที่เข้าปฏิบัติงานในอาคาร ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน ให้หัวหน้าหน่วยงาน รวมแถวพนักงาน เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย และตรวจเช็คหน้ากากอนามัย รวมถึงสอบถาม การเป็นอยู่พักอาศัย ว่ามีพนักงานท่านใด อยู่ใกล้ชิดติดเชื้อไวรัสหรือไม่ หากพักอาศัยหรืออยู่ใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้ไปพบแพทย์เพื่อตรวจร่างกาย และนำไปรับรองผล มาแจ้งต่อหน่วยงาน และฝ่ายบริหารอาคาร

ขอบคุณทุกท่านที่ให้ความร่วมมือ และขอภัยในความไม่สะดวก

ประกาศมา ณ วันที่ 5 มกราคม 2564

ฝ่ายบริหารอาคาร เอสเจ อินฟินิท วัน บิสซิเนส คอมเพล็กซ์